

Номер закупки: 085-00 15643

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

С.В. Кабиров
"09" "07" 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: I-363036
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: нет
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Москва 18 ВАО г.Москва, ул.Барболина, д.1, корп.1
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Строительство ТП-10/0,4кВ с тр-ми 2х400кВА, 4КЛ-10кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ № 18086, ТП-10/0,4кВ № 24304, 6КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до ГРЩ-0,4кВ Заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Барболина, д.1, корп.1

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно ЗП

Наименование работ (услуг)		СОСТАВ ЛОТА:
		Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	
☒	Оформление земельно-правовых отношений	
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	
☒	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико - экономического обоснования	
☒	Разработка проектной документации	Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных, разработать согласовать с заинтересованными организациями, с заказчиком эскиз М1:2000, заказать геоподоснову в Мосгоргеотресте. Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☒	Строительство на условиях "под ключ"	Страхование строительно монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком.
☒	Выполнение подготовительных работ	
☒	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
☒	Выполнение монтажных работ	
☒	Предоставление оборудования	поставка подрядчика по ценам согласованным с Заказчиком. Предоставляемое оборудование является "Используемыми"
☒	Предоставление материалов	Подрядчик осуществляет поставку строительных материалов согласно проектно-сметной документации, а также обеспечивает складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества. Предоставляемые материалы являются "Используемыми"
☐	Выполнение шеф-монтажных работ	
☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик совместно с Заказчиком: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП - получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП ☐ да ☒ нет
Характер договорной цены: Предельная и максимальная
Примечание:

Начальная цена лота: 95 803 850,64 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.
ПИР 9 261 590,44 руб.
СМР 57 878 537,37 руб.
Оборудование 26 163 706,41 руб.
ПНР 960 317,46 руб.
Прочие 35 409,58 руб.
Непредвиденные работы и затраты 1 504 289,38 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение	*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере:	_____ % от стоимости договора. Авансовый платеж выплачивается в течение 1 рабочего дня на основании счета на оплату.

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

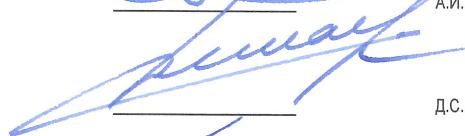
Окончание работ: «08» июля 2027г.

Подписи ответственных лиц

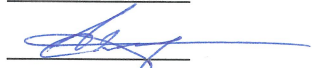
Заместитель директора по капитальному строительству филиал
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»


_____ А.И. Челнаков

Директор департамента по капитальному строительству филиала
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»


_____ Д.С. Силаев

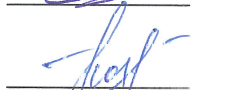
Главный специалист управления по сметному нормированию


_____ Е.В. Сафонова

Начальник отдела договоров


_____ С.В. Гусев

Начальник управления инвестиционного планирования и экономики ТП


_____ И.В. Похлебина

Начальник отдела торгово-закупочных процедур


_____ А.Д. Хмарук

Утверждаю
заместитель директора по капитальному строительству
«Россети Московский регион» - «Московские
_____ Челнаков А.И.
« »

2026 г.

Расчет предельной стоимости лота "шод ключ"

I-363036

Строительство ТП-10/0,4кВ с тр-ми 2х400кВА, 4КЛ-10кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до РП-10/0,4кВ № 18086, ТП-10/0,4кВ № 24304, 6КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до ГРЦ-0,4кВ Заявителя, в т.ч. ПИР:
г.Москва, ул.Барболина, д.1, корп.1.

СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозному уровне цен в соответствии с утвержденной ИИР / проектом корректировки ИИР											
Группа затрат	месяц и год составлени я сметы	Наименование затрат	%	План Стоимость, рублей							
				Строительно-монтажные работы (услуги сторонних организаций)	Оборудование, мебель и инвентарь	Пуско-наладочные работы	Проектно-изыскательские работы	Содержание службы заказчика	Прочие (за вычетом ОКС, , ПИР и ПНР)	Обслуживание заемных средств (капитализация %)	ИТОГО
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	РД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Непредвиденные расходы	РД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Итого	РД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	кроме того НДС начисленный	РД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Смета в базисном уровне цен	01.2000	ВСЕГО с НДС	РД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	РД	4 549 464,90	18 782 230,00	689 386,40	6 966 539,40	2 672 910,80	1 331 811,40	НД	71 992 342,90
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Непредвиденные расходы	РД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 159 778,80	НД	2 159 778,80
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Итого	РД	4 549 464,90	18 782 230,00	689 386,40	6 966 539,40	2 672 910,80	3 491 590,20	НД	74 152 121,70
Смета в текущем уровне цен	12.2024	кроме того НДС начисленный	РД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	15 725 426,40
Смета в текущем уровне цен	12.2024	ВСЕГО с НДС	РД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	89 877 548,10
Затраты на реализацию	НД	Отторговано сметн. стоимости	НД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Затраты на реализацию	НД	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Затраты на реализацию	НД	ВСЕГО с НДС	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Затраты на реализацию	НД	Законтрактованные объемы	НД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Затраты на реализацию	НД	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Затраты на реализацию	НД	ВСЕГО с НДС	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Затраты на реализацию	НД	Фактические объемы на начало года раскрытия	НД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Затраты на реализацию	НД	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Затраты на реализацию	НД	ВСЕГО с НДС	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Затраты на реализацию	НД	Незаактивированный остаток по договорам	НД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Затраты на реализацию	НД	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Затраты на реализацию	НД	ВСЕГО с НДС	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	0,00
Затраты на реализацию	НД	Незаконтрактованный объем сметы год	НД	41 549 464,90	18 782 230,00	689 386,40	6 966 539,40	2 672 910,80	3 491 590,20	НД	74 152 121,70
Затраты на реализацию	НД	индекс директивного снижения	НД	1,000000000000	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию	НД	Незаконтрактованные объемы на начало года составления расчета с учетом индекса директивного снижения, без НДС	НД	Индекс-дефлятор	41 549 464,90	18 782 230,00	689 386,40	6 966 539,40	2 672 910,80	3 491 590,20	74 152 121,70
Затраты на реализацию	НД	2026 год	НД	105,500000000000	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию	НД	2027 год	НД	104,100000000000	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию	НД	2028 год	НД	104,100000000000	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию	НД	индекс приведения объемов по освоению в п.п. (подряд)	НД	1,136552564384	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию	НД	индекс приведения объемов по освоению в п.п. (собственные)	НД	1,130741912525	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД
Затраты на реализацию	НД	Не законтрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	НД	47 223 150,88	21 346 991,67	783 523,88	7 917 838,22	3 022 372,27	3 968 375,80	НД	84 262 252,73
Затраты на реализацию	НД	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	17 872 773,70
Затраты на реализацию	НД	ВСЕГО с НДС	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	102 135 026,43
Затраты на реализацию	НД	ИТОГО полная стоимость инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен, без НДС	НД	47 223 150,88	21 346 991,67	783 523,88	7 917 838,22	3 022 372,27	3 968 375,80	0,00	84 262 252,72
Затраты на реализацию	НД	кроме того НДС начисленный	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	17 872 773,70
Затраты на реализацию	НД	ВСЕГО с учетом налогов	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	НД	102 135 026,42

	год
Год соответствующий полупериоду выполнения ПИР:	2026
Год, соответствующий полупериоду строительства:	2027
Наличие ПСД, разработанной во отдельному договору на ПИР	Нет

	СМР	Оборуд.	ПНР	ПИР	Расшифровка "прочих"				Итого: руб. (без НДС):
					Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
Не заэконтрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	47 223 150,88	21 346 991,67	783 523,88	7 917 838,22	3 022 372,39	1 484 782,95	2 454 702,13	28 890,72	84 262 252,72
Не заэконтрактованные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС (без затрат Заказчика)	47 223 150,88	21 346 991,67	783 523,88	7 917 838,22	0,00	0,00	1 227 351,07	28 890,72	78 527 746,43

№п/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПИР		Расшифровка "прочих"						Итого: руб. (без НДС):
					ПИР	Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Затраты заказчика по вводу объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на капремонтные работы, выполнение контрольно-испытательных геодезических съемок, подвозных инженерных коммуникаций в границах участка, на подготовку технико-экономических планов зданий и сооружений, оформление границах зон с особыми условиями использования территории)	подготовка документации по планировке территории	
1	Стоимость строительства не заэконтрактованных объемов в текущих ценах сметного расчета	41 549 464,90	18 782 230,00	689 386,40	6 966 539,40	0,00	2 672 910,80	1 306 391,80	2 159 778,80	25 419,60	0,00	0,00	74 152 121,70
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"												
	2022/2021	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	1 4,631427330594	1 4,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594	114,631427330594
	2023/2022	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827	109,096466260827
	2024/2023	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205	109,113503262205
	2025/2024	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000
	2026/2025	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000
	2027/2026	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2028/2027	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2029/2028	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2030/2029	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
3	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах						2 672 910,80	1 306 391,80	1 079 889,40	0,00	0,00	0,00	5 059 192,00
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства	48 043 560,46	21 717 858,76	797 136,07	7 687 820,86	0,00	0,00	0,00	1 248 673,88	29 392,63	0,00	0,00	79 524 436,86
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	7 687 820,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 687 820,86
	2027	48 043 560,46	21 717 858,76	797 136,07	0,00	0,00	0,00	0,00	1 248 673,88	29 392,63	0,00	0,00	71 836 616,81
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат	0,987466865829	0,987466865829	0,987466865829	0,987466865829	0,987466865829	0,987466865829	0,987466865829	0,987466865829	0,987466865829	0,987466865829	0,987466865829	
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	47 441 424,07	21 445 668,99	787 145,46	7 591 467,58	0,00	0,00	0,00	1 233 024,08	29 024,25	0,00	0,00	78 527 746,43
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	7 591 467,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 591 467,58
	2027	47 441 424,07	21 445 668,99	787 145,46	0,00	0,00	0,00	0,00	1 233 024,08	29 024,25	0,00	0,00	70 936 278,85
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС	57 878 537,37	26 163 706,41	960 317,46	9 261 590,44	0,00	0,00	0,00	1 504 289,38	35 409,58	0,00	0,00	95 803 850,64

СВОДКА ЗАТРАТ

по инвестиционному проекту:

О326-249 НС М

Акционерное общество "МосводоканалСтройТрест", Школа (пл. 5 429,3 кв.м.), 107014, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Сокольники, Барболина ул, д.1, корп.1; 77:03:0003008:1049.

(наименование стройки)

№ п/п	Наименование затрат	Объектов производственного назначения, тыс. руб.
1	2	3
1	Сметная стоимость:	
1,1	строительных и монтажных работ	41 549,465
1,2	оборудования	18 782,230
1,3	ПИР	6 966,539
1,4	прочих затрат	6 853,887
	в том числе:	
	ПНР	689,386
	Содержание службы заказчика	2 672,911
	Строительный контроль	1 306,392
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	2 159,779
	Прочие	25,420
	Справочные данные в прогнозном уровне цен на год окончания строительства без планирования по годам (без НДС):	
	Итого, сметная стоимость в ценах на 01.01.2025 года	74 152,122
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2025 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2026 год	74 152,122
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2027 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2028 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2029 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2030 год	-
	В том числе планируемый объем освоения капитальных вложений на 2031 год	-
	Индексы-дефляторы Минэкономразвития от года текущих цен в расчете (01.01 2025) до года реализации в т.ч.:	
	2025 год	107,40
	2026 год	105,50
	2027 год	104,10
	2028 год	104,10
	2029 год	104,10
	2030 год	104,10
	2031 год	104,10
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен	81 829,462
	в том числе:	
	строительных и монтажных работ	45 851,289
	оборудования	20 726,848
	ПИР	7 687,820
	ПНР	760,762
	Содержание службы заказчика	2 949,651
	Строительный контроль	1 441,649
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	2 383,391
	Прочие	28,051
	Сметная стоимость всего:	81 829,462
	НДС	18 002,482
	Итого, сметная стоимость в прогнозном уровне цен с учетом НДС	99 831,943

Ответственный исполнитель:

Багметова Л. В.

Заместитель директора департамента
- начальник управления формирования стоимости

Молодцов Д.М.

Примечание: пересчет в прогнозный уровень цен из расчета ОФП в соответствии с пунктом 118 Приказа Минэнерго России от 5 мая 2016 г. № 380)

Заказчик: ПАО "Россети Московский регион"
(наименование организации)

Утвержден: « » 20 г.

Сводный сметный расчет
в сумме: 90 465,59 тыс. руб.

« » 20 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

Акционерное общество "МосводоканалСтройПрест", Школа (пл. 5 429,3 кв.м.), 10/014, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Сокольники, Барболина ул, д.1, корп.1; 77:03:0003008:1049.

(наименование проекта)

Составлен в текущих ценах на 01.01.2025 г.

№ пп	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			строительных работ	монтажных работ	оборудования	прочих	Дого
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства.							
1	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01	Строительство БКТП 0,4/10кВ 2х400кВА + ТМ	908,11	587,99	18 782,23	0,00	20 278,33
2	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-02	Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 -1х240/35 (2 кабеля в траншее) Москва	227,13	844,23	0,00	0,00	1 071,36
3	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-03	Сооружение ГНБ (160мм, 3 трубы)	8 141,07	0,00	0,00	0,00	8 141,07
4	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-04	Затягивание в ГНБ кабеля 10 кВ 240мм2 СПЭ (1 км)	0,00	1 764,07	0,00	0,00	1 764,07
5	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-05	Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 -1х240/35 (2 кабеля в траншее) Москва	176,66	656,62	0,00	0,00	833,28
6	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-06	Сооружение ГНБ (160мм, 3 трубы)	6 978,06	0,00	0,00	0,00	6 978,06
7	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-07	Затягивание в ГНБ кабеля 10 кВ 240мм2 СПЭ (1 км)	0,00	1 512,06	0,00	0,00	1 512,06
8	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-08	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х185 (2 кабеля в траншее) Москва	333,99	67,56	0,00	8,47	410,02
9	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-09	Сооружение ГНБ (160мм, 3 трубы)	5 427,38	0,00	0,00	0,00	5 427,38
10	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-10	Затягивание в ГНБ кабеля 0,4 кВ 185мм2 (1 км)	0,00	550,89	0,00	0,00	550,89
11	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-11	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х185 (2 кабеля в траншее) Москва	333,99	67,56	0,00	8,47	410,02
12	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-12	Сооружение ГНБ (160мм, 3 трубы)	5 427,38	0,00	0,00	0,00	5 427,38
13	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-13	Затягивание в ГНБ кабеля 0,4 кВ 185мм2 (1 км)	0,00	550,89	0,00	0,00	550,89
14	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-14	Сооружение КЛ-0,4 кВ кабелем АПвБШп (г) -1-4х185 (2 кабеля в траншее) Москва	333,99	67,56	0,00	8,47	410,02
15	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-15	Сооружение ГНБ (160мм, 3 трубы)	5 427,38	0,00	0,00	0,00	5 427,38
16	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-16	Затягивание в ГНБ кабеля 0,4 кВ 185мм2 (1 км)	0,00	550,89	0,00	0,00	550,89
		Итого по Главе 2	33 715,13	7 220,31	18 782,23	25,42	59 743,08
		Итого по Главам 1-2	33 715,13	7 220,31	18 782,23	25,42	59 743,08
Глава 8. Временные здания и сооружения.							
17-32		Временные здания и сооружения	505,73	108,30	0,00	0,00	614,03
		Итого по Главе 8	505,73	108,30	0,00	0,00	614,03
		Итого по Главам 1-8	34220,86	7328,61	18782,23	25,42	60 357,11
Глава 9. Прочие работы и затраты.							
33-43		ПНР	0,00	0,00	0,00	689,39	689,39
		Итого по Главе 9	0,00	0,00	0,00	689,39	689,39
		Итого по Главам 1-9	34 220,86	7 328,61	18 782,23	714,81	61 046,50
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
44-59		Строительный контроль 2,14%	0,00	0,00	0,00	1 306,39	1 306,39
60-75		Содержание службы заказчика-застройщика 3,93%	0,00	0,00	0,00	2 672,91	2 672,91
		Итого по Главе 10	0,00	0,00	0,00	3 979,30	3 979,30

		Итого по Главам 1-10	34 220,86	7 328,61	18 782,23	4 694,11	65 025,80
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы.							
76-91		ПИР	0,00	0,00	0,00	6 966,54	6 966,54
		Итого по Главе 12	0,00	0,00	0,00	6 966,54	6 966,54
		Итого по Главам 1-12	34 220,86	7 328,61	18 782,23	11 660,65	71 992,34
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты.							
92-107		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	1 026,629	219,859	563,470	349,821	2 159,779
Всего по сводному расчету г. без НДС.			35 247,49	7 548,47	19 345,70	12 010,47	74 152,12
108	Налоговый кодекс РФ ст. 49	НДС 22%	7 754,45	1 660,66	4 256,05	2 642,30	16 313,47
		Всего с НДС	43 001,94	9 209,13	23 601,75	14 652,77	90 465,59

Ответственный исполнитель:

Багметова Л. В.

Заместитель директора департамента - начальник управления формирования стоимости

Молодцов Д.М.

О326-249 НС М 03.07.2026

Примечание:

Форма "Сводный сметный расчет стоимости строительства" и данные в столбцах 1-8 заполняются в текущем уровне цен в соответствии с Приложением 6 к приказу Минстроя России от 04.08.2020 №421.

Количество сводных сметных расчетов в соответствии с пунктом 40 приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421 разрабатывается на этап строительства, если проектной документации предусмотрено выделение этапов

[illegible]

[illegible]

[illegible]



Приложение № _____
к договору ТП № _____
от "_____" _____ 20__ г.

18 Район

№ И-26-00-162494/102/МС

«_____» _____ 20__ г.

**Технические условия
на технологическое присоединение к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион» энергопринимающих устройств**

Акционерное общество "МосводоканалСтройТрест"

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: энергопринимающие устройства **Школы (пл. 5 429,3 кв.м.)**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Школа (пл. 5 429,3 кв.м.), 107014, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Сокольники, Барболина ул, д.1, корп.1; 77:03:0003008:1049**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **500 кВт (в т.ч. ВРУ (ИТП) – 15 кВт).**

Этап 1:

485 кВт.

Этап 2:

500 кВт (в т.ч. ВРУ (ИТП) – 15 кВт).

4. Категория надежности: **вторая.**

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: в сроки, устанавливаемые Договором об осуществлении технологического присоединения, но не позднее окончания срока действия настоящих технических условий.

7. Точка (точки) присоединения и распределение максимальной мощности по каждой точке присоединения (указанное распределение максимальной мощности по точкам присоединения является условным, фактическое распределение максимальной мощности может отличаться от указанного в зависимости от режима работы энергосистемы):

Этап 1:

- 7.1. 1-6 точки - вновь сооружаемые КЛ-0,4кВ, отходящие от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № нов. (от нов. ГРЩ-0,4 кВ) - 485 кВт.

Этап 2:

- 7.2. 1-6 точки - вновь сооружаемые КЛ-0,4кВ, отходящие от РУ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № нов. (от нов. ГРЩ-0,4 кВ) - 500 кВт.

8. Основной источник питания: **ПС 110 кВ Лефортово 110/10 кВ.**

9. Резервный источник питания: **ПС 110 кВ Электrozаводская 110/10/6 кВ.**

10. ПАО «Россети Московский регион» выполнить:

- 10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

Этап 1:

- 10.1.1. Строительство блочной комплектной двухтрансформаторной подстанции 10/0,4 кВ, 1 шт. (ТП-10/0,4 кВ № нов.). Для присоединения Заявителя установить 2 трансформатора

мощностью по 400 кВА. Размещение ТП выполнить на территории земельного участка Заявителя. Предусмотреть возможность круглогодичного подъезда персонала к ТП.

10.1.2. Выполнить телемеханизацию и АИИС КУЭ ТП-10/0,4кВ № Новая в соответствии с типовыми техническими решениями, утвержденными в МКС – филиале ПАО «Россети Московский регион», и в объеме ТС, ТИ, ТУ, согласованными с техническими службами МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион». Организовать основной и резервный каналы связи, арендованные у операторов связи, имеющих подключение к технологической сети передачи данных МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион». Тип и эксплуатационные характеристики необходимо согласовать с техническими службами МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион».

10.1.3. В ТП-10/0,4 кВ № нов. установить 2 комбинированные сборки НН с защитой в части МКС на трехполюсных автоматических выключателях и электронным расцепителем, имеющим две ступени защиты регулируемых как по току, так и по времени.

✓ 10.1.4. Строительство КЛ-10кВ, в количестве 2 штук, от РУ-10кВ ТП-10/0,4кВ № 24304 до РУ-10кВ вновь сооружаемой новой ТП-10/0,4кВ. Ориентировочная протяженность каждой одножильной КЛ сечением 240 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,3 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,09 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,21 км.

✓ 10.1.5. Строительство КЛ-10кВ, в количестве 2 штук, от РУ-10кВ РП-10/0,4кВ № 18086 до РУ-10кВ вновь сооружаемой новой ТП-10/0,4кВ. Ориентировочная протяженность каждой одножильной КЛ сечением 240 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,250 км, из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,07 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,18 км.

✓ 10.1.6. Строительство КЛ-0,4 кВ, в количестве 2 шт., от сборок НН РУ-0,4кВ ТП № нов. 10/0,4кВ до нового ГРЩ-0,4 кВ Заявителя. Ориентировочная протяженность каждой многожильной КЛ сечением 185 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,2 км. из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,06 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,14 км.

✓ 10.1.7. Строительство КЛ-0,4 кВ, в количестве 2 шт., от сборок НН РУ-0,4кВ ТП № нов. 10/0,4кВ до нового ГРЩ-0,4 кВ Заявителя. Ориентировочная протяженность каждой многожильной КЛ сечением 185 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,2 км. из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,06 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,14 км.

✓ 10.1.8. Строительство КЛ-0,4 кВ, в количестве 2 шт., от сборок НН РУ-0,4кВ ТП № нов. 10/0,4кВ до нового ГРЩ-0,4 кВ Заявителя. Ориентировочная протяженность каждой многожильной КЛ сечением 185 кв.мм. с пластмассовой изоляцией – 0,2 км. из них:

- протяженность каждой КЛ в траншее с благоустройством – 0,06 км;
- протяженность каждой КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых тремя трубами ПНД диаметром 160 мм – 0,14 км.

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

Этап 1:

10.2.1. В РП 10/0,4 № 18086 оборудовать и наладить две ячейки.

10.2.2. Ликвидировать существующие кабельные линии КЛ-10 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ № 24304 - РП 10/0,4 № 18086.

10.2.3. Ликвидировать существующие кабельные линии КЛ-0,4 кВ направлением ТП 10/0,4 кВ № 24304 - ВРЩ № 128467, 128468.

Этап 2: Отсутствует.

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

Этап 1:

10.3.1. Установка средств коммерческого учёта электрической энергии (мощности) трёхфазных полукосвенного включения в количестве 2 шт. (место установки согласовать с 18 ремонтно-эксплуатационным районом). Параметры установки определить в соответствии с типовыми техническими решениями по организации учёта электроэнергии.

Этап 2:

10.3.2. Установка средств коммерческого учёта электрической энергии (мощности) трёхфазных прямого включения в количестве 2 шт. (место установки согласовать с 18 ремонтно-эксплуатационным районом). Параметры установки определить в соответствии с типовыми техническими решениями по организации учёта электроэнергии.

11. Заявителю выполнить:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

Этап 1:

11.1.1. Строительство 1 шт нового ГРЩ-0,4кВ Заявителя по 2 категории надежности (место установки - не далее 15 м от стены фасада здания).

11.1.2. В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.

11.1.3. Предоставить земельный участок для размещения новой ТП-10/0,4 кВ ПАО «Россети Московский регион» на свободной от инженерных коммуникаций площадке.

11.1.4. Установку защиты на вводе заявителя для питания ЭПУ трехполюсный автоматический выключатель и электронным расцепителем, имеющим две ступени защиты, регулируемых как по току, так и по времени, обеспечив селективность работы защит выбранного автоматического выключателя и автоматического выключателя в части ПАО «Россети Московский регион».

11.1.5. Сущ. ВРЩ № 128467, 128468 вывести из эксплуатации. Вся ранее выданная разрешительная документация (АРБП и ЭО, Разрешения, ТУ и т.д.) на данный объект аннулируется.

Этап 2:

11.1.6. ВРУ - ИТП запитать от сети ГРЩ-0,4 кВ.

После выполнения данных технических условий вся ранее выданная разрешительная документация аннулируется.

11.2. Разработать проектную (рабочую) документацию внутреннего электроснабжения объекта на основе Градостроительного кодекса, ПУЭ и НТД (предусмотреть мероприятия по установке приборов учета электроэнергии, устройств релейной защиты и автоматики, телемеханики и коммутационных аппаратов), в случае, если в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности разработка проектной документации является обязательной.

11.3. Проектом определить необходимость установки устройств компенсации реактивной мощности, их вид, количество, номинальные данные и места подключения. Устройства компенсации реактивной мощности должны обеспечивать степень компенсации реактивной мощности в точках присоединения энергопринимающих устройств Заявителя напряжением 0,4 кВ не выше 0,35 ($\text{tg } \varphi$ меньше или равно 0,35)

11.4. В случае необходимости разработки проекта в соответствии с требованиями, указанными в пункте 11.2 настоящих технических условий, принимаемые на стадии проектирования технические решения, а так же сам проект внутреннего электроснабжения Заявителя, согласовать с филиалом ПАО «Россети Московский регион»

11.5. В случае наличия нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих несимметрию напряжения в точках присоединения, установить в электрических сетях Заявителя фильтрокомпенсирующие устройства, исключающие ухудшение качества электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013, а также средства измерения и регистрации качества электроэнергии и соотношения потребления активной и реактивной мощности с передачей указанной информации в ПАО «Россети Московский регион».

11.6. Для электроснабжения электроприемников, относящихся к первой категории надежности, внезапный перерыв снабжения электрической энергией которых может повлечь угрозу жизни и здоровью людей, экологической безопасности либо безопасности государства, Заявитель обеспечивает установку автономных резервных источников питания или резервирование вышеуказанных электроприемников по внутренней сети Заявителя. При установке автономных резервных источников питания Заявитель обязан поддерживать устанавливаемые автономные резервные источники питания в состоянии готовности к использованию при возникновении внеплановых отключений, введении аварийных ограничений режима потребления электрической энергии (мощности) или использовании противоаварийной автоматики.

11.7. В случае установки зарядных устройств в подземных паркингах проектирование и монтаж осуществлять в соответствии с действующим законодательством, нормами и правилами РФ. Присоединение зарядных устройств к сетям энергоснабжения осуществлять от общедомового электросетевого имущества капитального строения в пределах ранее выделенной сетевой организацией максимальной мощности на капитальное строение.

12. Общие требования:

12.1. Присоединение энергопринимающих устройств осуществляется к сетям общего назначения, обеспечивающим качество электроэнергии в соответствии с ГОСТ 32144-2013.

12.2. В случае если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, такие отступления подлежат согласованию с ПАО «Россети Московский регион», с корректировкой утвержденных технических условий.

12.3. Фактическое присоединение энергопринимающих устройств будет произведено после осмотра (обследования) присоединяемых энергопринимающих устройств должностным лицом ПАО «Россети Московский регион» при участии Заявителя и после подписания акта осмотра (обследования).

12.4. Настоящий документ является неотъемлемой частью Договора № _____ от "_____" _____ 20__ г. об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрической сети и без заключения Договора является недействительным и не создает никаких прав и/или обязанностей.

12.5. Вариант цены (тарифа): **однотарифный тариф без дифференц. по зонам суток.**

12.6. Условия учета потребления электрической энергии: **однотарифный учет в целом за расчетный период.**

12.7. Вид деятельности: **Для бытовых нужд.**

12.8. Срок действия настоящих технических условий составляет **2 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ad679246

Директор департамента инженерного
обеспечения технологического
присоединения филиала ПАО «Россети
Московский регион» - Московские
кабельные сети
С.С.Горностаев

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика

Строительство ТП-10/0,4кВ с тр-ми 2х400кВА, 4КЛ-10кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до РП-10/0,4кВ № 18086, ТП-10/0,4кВ № 24304, 6КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до ГРЩ-0,4кВ Заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Барболина, д.1, корп.1

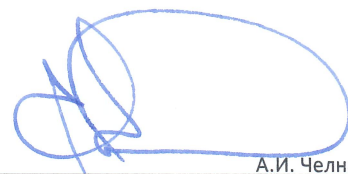
№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1. Общие данные		
1.1.	Объект	Строительство ТП-10/0,4кВ с тр-ми 2х400кВА, 4КЛ-10кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до РП-10/0,4кВ № 18086, ТП-10/0,4кВ № 24304, 6КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до ГРЩ-0,4кВ Заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Барболина, д.1, корп.1
1.2.	Заказчик проектно-сметной документации	МКС - филиал ПАО «Россети Московский регион»
1.3.	Генеральная проектная организация	
1.4.	Вид строительства (новое стр., реконструкция, капремонт)	Новое строительство
1.5.	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
1.6.	Общие сведения об участке (трасса) строительства	г.Москва, ул.Барболина, д.1, корп.1
1.7.	Дата начала проектирования	В соответствии с условиями договора
1.8.	Дата окончания проектирования	В соответствии с условиями договора
2. Исходные данные для проектирования		
2.1.	Техническое задание на право заключения договора на выполнение работ	Имеется
2.2.	Техническое задание	Согласно пункту 10.1. ТУ № И-26-00-162494/102/МС от 08.07.2026
2.3.	Протокол о результатах конкурса	
2.4.	Предпроектное обследование и ситуационный план М 1:2000	Требуется
2.5.	Геодезический план масштаба 1:500 с красными линиями и подеревной съемкой выполненный ГБУ «Мосгоргеотрест»	Требуется
3. Базовые значения технико-экономических показателей		
3.1.	Кол-во и технические характеристики	Согласно пункту 10.1. ТУ № И-26-00-162494/102/МС от 08.07.2026
3.2.	Предельная стоимость инвестиционного проекта в текущих ценах	84 262 252,72 руб. без НДС
4. Основные требования к проектным решениям		
4.1.	Соответствие проектных решений действующим нормативным документам	Постановление правительства Москвы, СНИП, МГСН в том числе: - Постановление правительства Москвы от 30 июля 2002 г. № 586-ПП «Об утверждении Положения о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства инженерных коммуникаций, сооружений и объектов дорожно- - МГСН 1.01-99 Нормы и правила проектирования планировки и застройки г.Москвы; - РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»; - ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации»;

		5. Постановление Правительства №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; 6. Методические указания по применению в ПАО «Россети Московский регион» основных технических решений по эксплуатации, реконструкции и новому строительству электросетевых объектов. Приказ ПАО «МОЭСК» от 03.09.18 г. № 1009
4.2.	При необходимости проектом предусмотреть:	– Раздел «Проект организации строительства»; – Раздел «Закрытые переходы»; – Раздел «Охрана окружающей среды» (в соответствии с МУ О 4.14-1-2015/1); – Раздел «Санитарно-экологическое обследование грунтов»; – Раздел «Дендроплан и перечетная ведомость»; – Раздел «Сохранность объекта культурного наследия»; – Раздел «Оценка влияния строительства на объект культурного наследия»; – Прохождение Историко-культурной экспертизы; – Задание на проектирование; – Разделение проекта на этапы (под этапы) (при необходимости);
5.Согласование проектной документации		
5.1.	Согласования поручаются Проектной организации в соответствии с «Положением о едином порядке предпроектной и проектной подготовки строительства в г.Москве», утвержденного распоряжением Мэра Москвы 11.04.2000 № 378-РМ (с изменениями)	До начала разработки проектной документации Проектировщик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком состав проекта, в соответствии с которым осуществляется дальнейшее проектирование и приемка выполненных работ. Провести согласование Проектной документации с следующими эксплуатирующими организациями и органами Государственного контроля и надзора. Основные согласования: - Сетевой район отделы и службы МКС; - ДЕЗ, Управа; владельцем территории; - Ростехнадзор (Мосэнергонадзор); - Отдел подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - при необходимости ДКН, ДППиООС, Департамент транспорта г.Москвы; Дополнительные согласования: - по требованию отдела подземных сооружений ГБУ «Мосгоргеотрест»; - по требованию служб МКС; - по требованию балансодержателя территории; - - установление сервитута/заключение срочного сервитута и включение расходов по его установлению/заключению в сметную стоимость. - получение разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.
6. Порядок разработки и сдачи проектно-сметной документации		
6.1.	Выполнение эскизов проектно-сметной документации	Сметную документацию составлять базисно-индексным методом с применением сметно-нормативной базы ТСН-2001 в базовом уровне цен 2000 г. и в текущем уровне цен в соответствии с графиком производства этапов работ. Расчет проектных работ производить по МРР, действующим на момент утверждения проектно-сметной документации. Расчет смет на строительно-монтажные работы составляется базово-индексным методом в сметно-нормативной базе ТСН-2001 (ред. МГЭ) с применением индексов пересчета, разработанных ГАУ «Мосгосэкспертиза». В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. В главу 10 Сводного сметного расчета стоимости строительства включить:

	- норматив расходов на содержание службы заказчика- застройщика, за исключением строительного контроля – 5,68%; - норматив расходов на осуществление строительного контроля – 2,14% Проектно-сметная документация предоставляется на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экземплярах и 1 (один) экземпляр проектно-сметной документации в электронном виде в формате программы Smeta.Ru или в сметной Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.
	7. Основные требования к строительно-монтажным работам
Выполнение строительно-монтажных работ	1. 1. Подрядчик выполняет работы в соответствии с проектно-сметной документацией, в соответствии со СНиП и правилами производства работ и сдает их Заказчику. 2. Подрядчик предоставляет оборудование и материалы в соответствии с проектной документацией. 3. 3. Подрядчик предоставляет Заказчику счета на оплату материалов и оборудования, не внесенных в ТСН 2001, лицензии ПО для согласования стоимости 4. 4. Подрядчик поставляет на строительную площадку материалы, изделия, конструкции и оборудование, имеющие сертификаты соответствия системы «Мосстройсертификат» или других уполномоченных органов, а также строительную технику, необходимую для производства работ. 5. 5. Подрядчик обеспечивает выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений во время проведения работ. 6. 6. Подрядчик согласовывает с органами государственного надзора порядок ведения работ и обеспечивает его соблюдение на строительной площадке. 7. 7. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик готовит и передает в эксплуатационный район исполнительную документацию в установленном порядке. 8. По окончании строительно-монтажных работ Подрядчик совместно с Заказчиком оформляет и подписывает акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-34), акт приемки законченного строительством объекта (КС-11), акт рабочей комиссии о приемке оборудования после индивидуального испытания для комплексного опробования, акт комиссии о приёмке оборудования после комплексного опробования, акт рабочей комиссии о готовности оборудования для предъявления приемочной комиссии, акт о приеме-передаче объекта основных средств (кроме зданий, сооружений) (ОС-1), акт о приеме-передаче групп объектов основных средств (ОС-1б), акт о приеме-передаче здания (сооружения) (ОС-1а), акт о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, акт модернизировавших объектов основных средств (ОС 3) в ремонтно эксплуатационном районе, Управлении кабельных сетей и службах МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион», службах государственного надзора и проектной организации (в соответствии с приказом о назначении приемочной комиссии) и передает заказчику (ДКС МКС – филиала ПАО «Россети Московский регион). 8. 9. Срок выполнения работ: Работы производятся в соответствии с графиком производства этапов работ.

Заказчик:

Заместитель директора по
капитальному строительству МКС -
филиала ПАО «Россети Московский регион»



А.И. Челнакова

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика по титулу: Строительство ТП-10/0,4кВ с тр-ми 2х400кВА, 4КЛ-10кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до РП-10/0,4кВ № 18086, ТП-10/0,4кВ № 24304, 6КЛ-0,4кВ от сооруж. ТП-10/0,4кВ до ГРЩ-0,4кВ Заявителя, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Барболина, д.1, корп.1

Лот: 085-00 15643

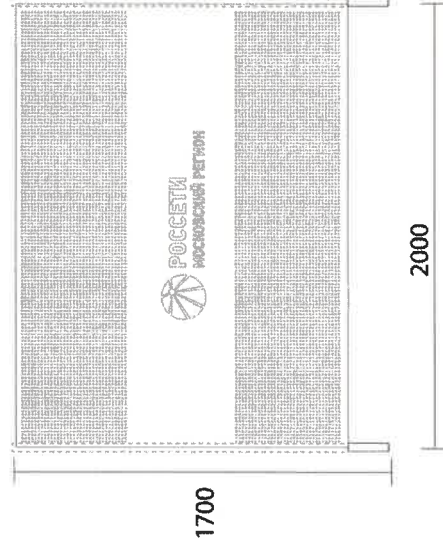
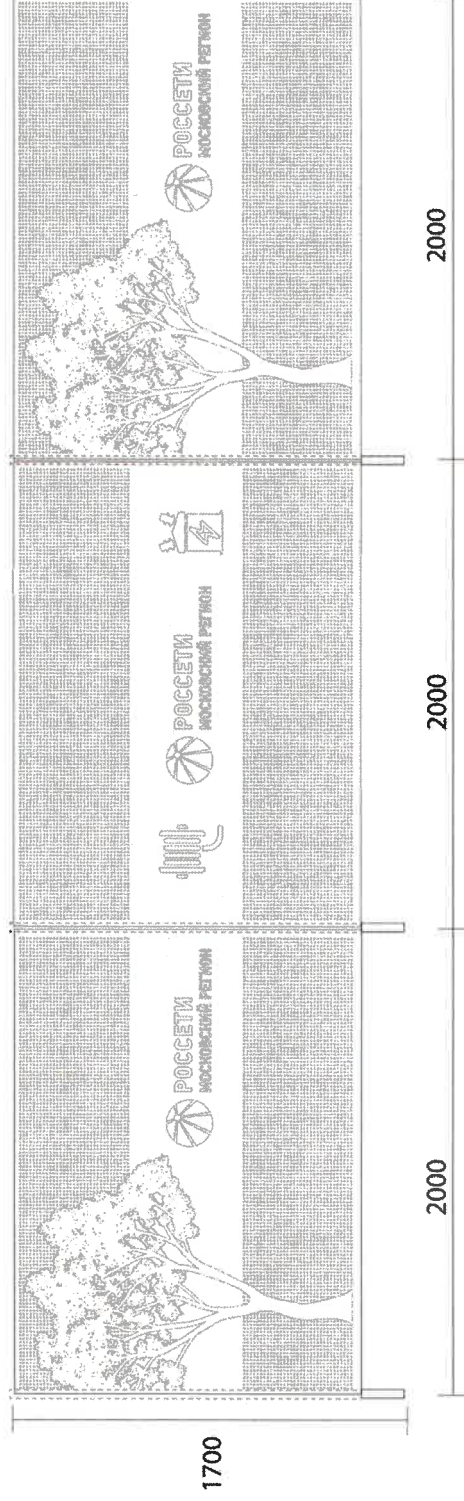
(указывается предмет закупки)

Начальная (максимальная) цена договора	95 803 850,64	руб., в том числе НДС (22%)
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	



РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

ПРИЛОЖЕНИЕ №1. МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВА ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В Г. МОСКВЕ



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Сигнальные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из металлических панелей с перфорацией.
2. Условия размещения: аварийные разрывы для ремонта подземных коммуникаций, прокладка кабельных коммуникаций мелкого заложения (до 1 м), благоустроительные работы.
3. При производстве панелей должен быть использован RAL 7016 (темно-серый).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

Директор по внешним коммуникациям


И.В. Душина



РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1. МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ, РЕКОНСТРУКЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВА
ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В Г. МОСКВЕ**

ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 4 ТИПА КРЕПЛЕНИЙ/УСТАНОВКИ:

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

Стабилизационная
подпорка

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

Сварная рама



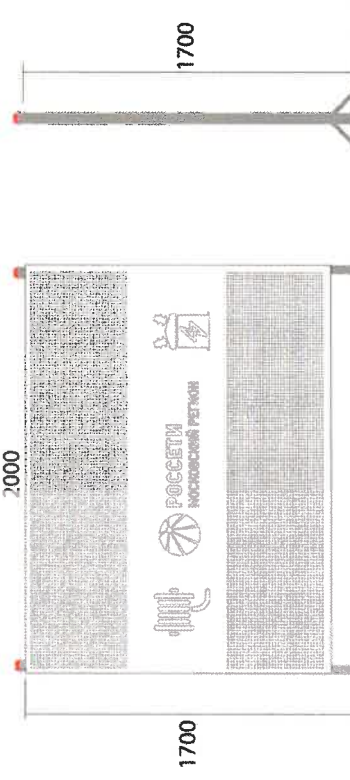
Вариант 1



Вариант 2



Вариант 3

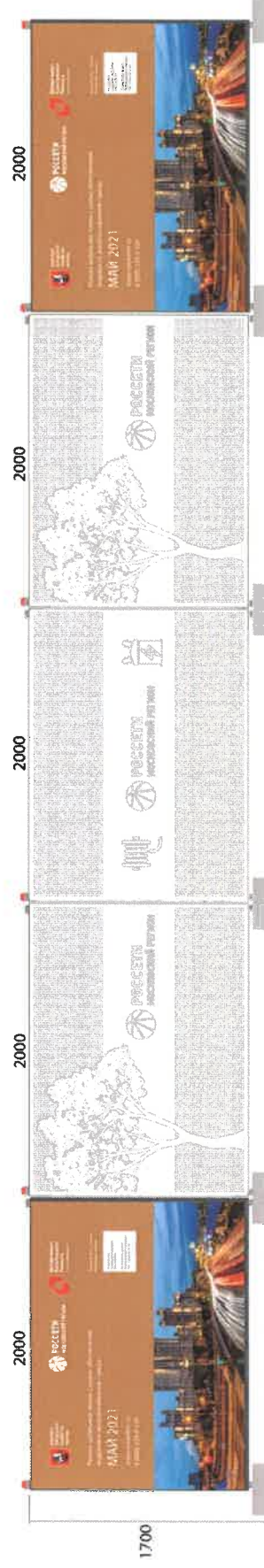


Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина

Вариант 4

ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ ДОЛЖНЫ ИСПОЛЬЗОВАТЬ БАННЕРЫ С ИНФОРМАЦИЕЙ О ВИДЕ И СРОКАХ РАБОТ:



БАННЕРЫ 150x200 см:

1. Для изготовления баннеров используется баннерная сетка плотностью не менее 370 г на 1 кв. м, плетением нитей 9x9 дюймов. Выполняется проварка края и установка люверсов диаметром 10-12 мм по периметру с интервалом 350-400 мм.
2. Изображение на баннер наносится методом сольвентной или УФ-печати качеством не менее 600 dpi.
3. Сменная информация в правой части баннера размещается в кармане под формат бумаги А3. Лист бумаги должен быть заламинирован с двух сторон для недопущения его промокания. Карман должен иметь выемку справа по высоте для информационных вкладок.
4. Карман представляет собой приклеенный к баннеру клеем типа «космофен» лист ПВХ-пленки, гибкого стекла или другого прозрачного пластика. Размер кармана 440x230 мм. Приклейка должна производиться с соблюдением требований по целостности кармана в течение срока службы баннера.

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина